

Продажа

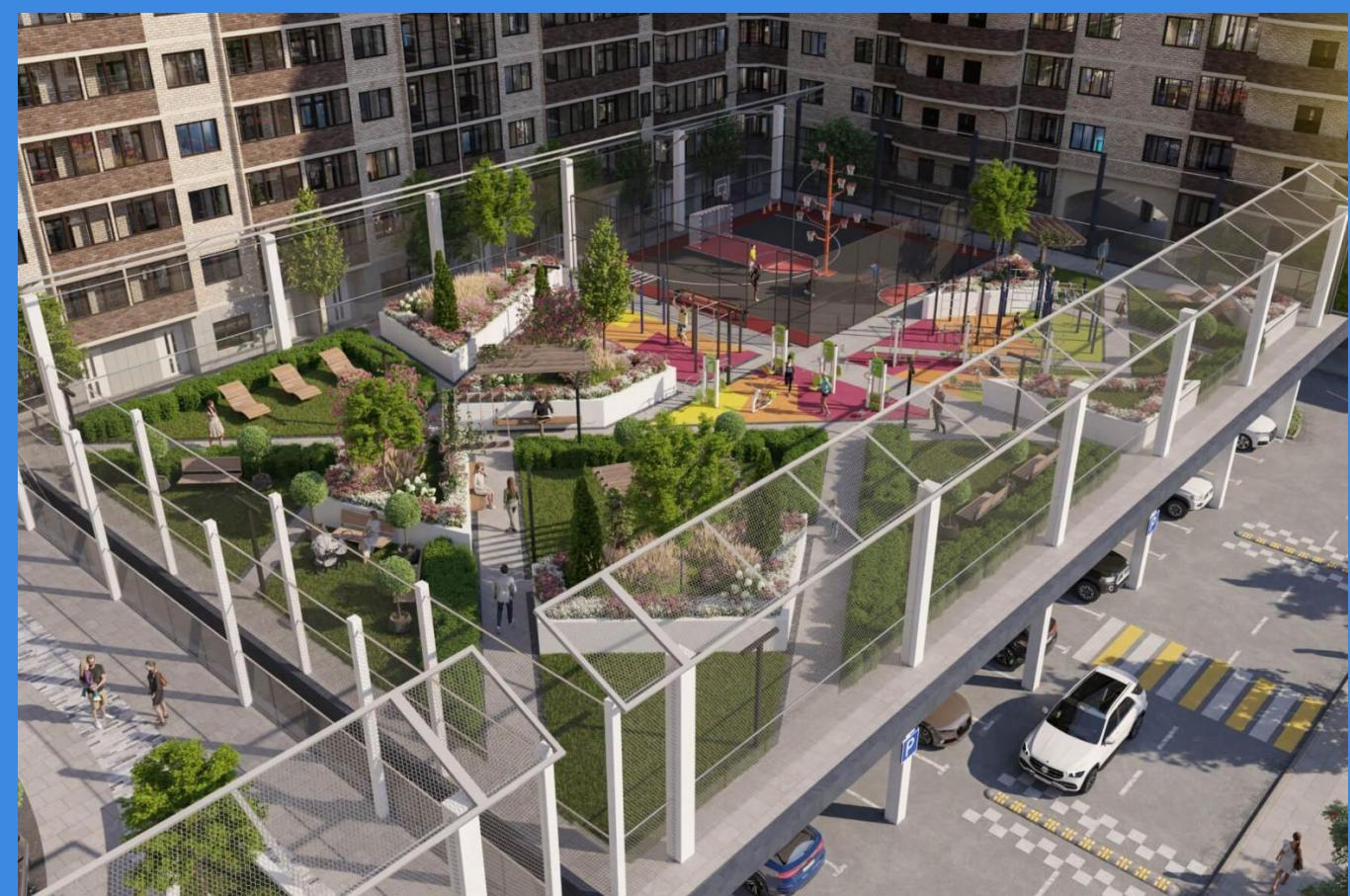
**Срочная продажа по очень выгодной цене**

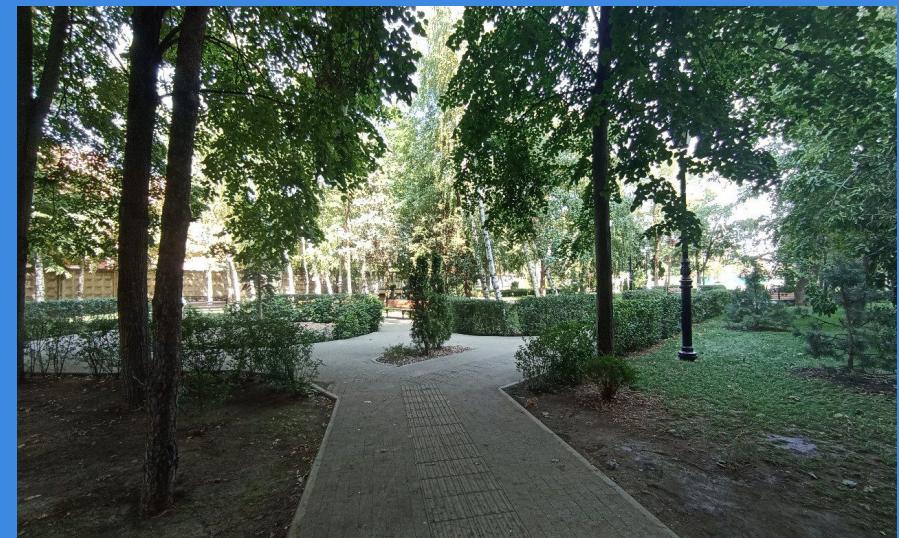
Краснодар,

ул. Российская, д. 257/7, блок-секция 1а-4а

₽ 4 700 000

Продам отличную квартиру с редкой и ценной планировкой и шикарным видом на рассветы и ночной город! Квартира находится на комфортном 9 этаже в элитном на районе ЖК Гулливер! Панорамное остекление, большая кухня-гостиная (20м<sup>2</sup>), качественный монолитно-кирпичный дом от известного застройщика и современная дорогая придомовая территория! Большой выбор коммерции и мест досуга, а также своя поликлиника. В шаговой доступности большие торговые центры (Лента), несколько школ, гимназий, детских садов, спортивных комплексов. Хорошая транспортная доступность – быстрый выезд из города, большой выбор маршрутов, в 5 минутах ходьбы трамвай. Отличная возможность комфортного и быстрого проезда ко многим высшим учебным заведениям! Покупка нашей квартиры – это не только классный выбор для жизни, но и хорошая инвестиция (мы покупали её дочке на этапе котлована, а она теперь выбрала другой город) – цена ниже других и гораздо ниже цены застройщика! Срочная продажа! Цена такая, пока нас ждёт встречная покупка – иначе делать такую скидку смысла не будет. Успейте купить первыми! Вам она понравится.





Название ЖК: ЖК «ГУЛЛИВЕР»

Срок сдачи год: 2024 г.

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

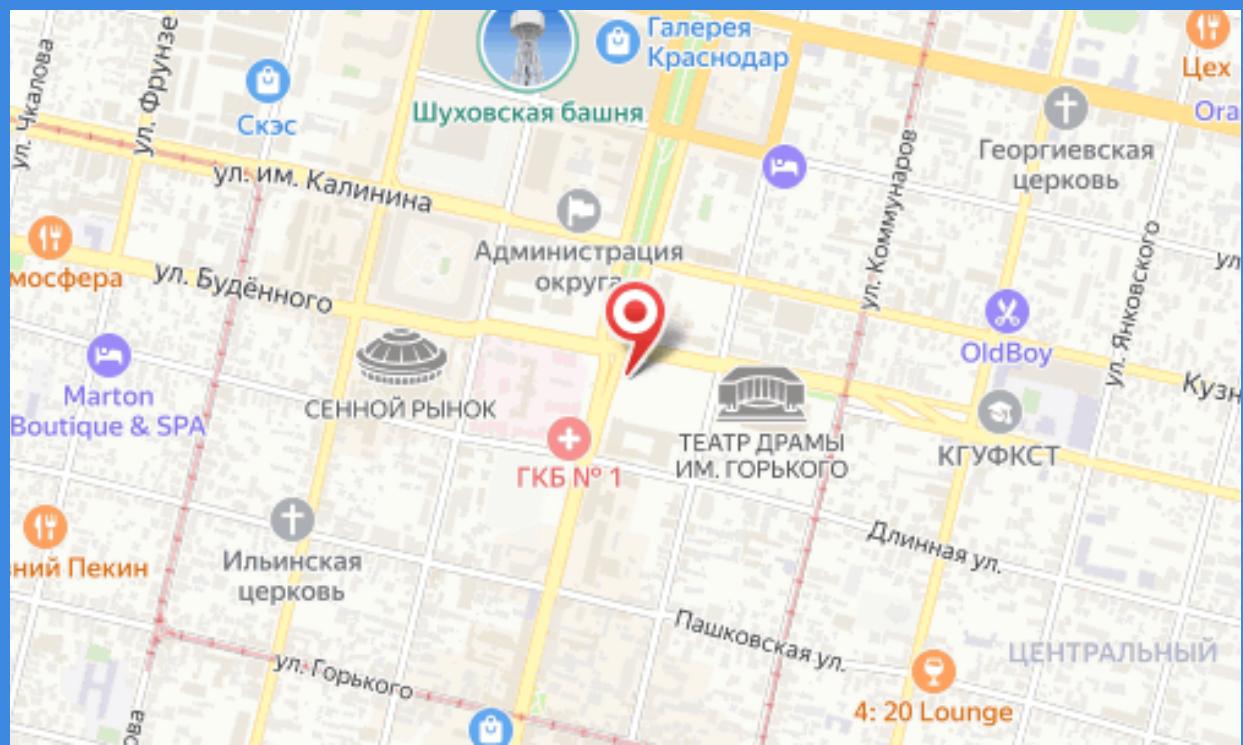
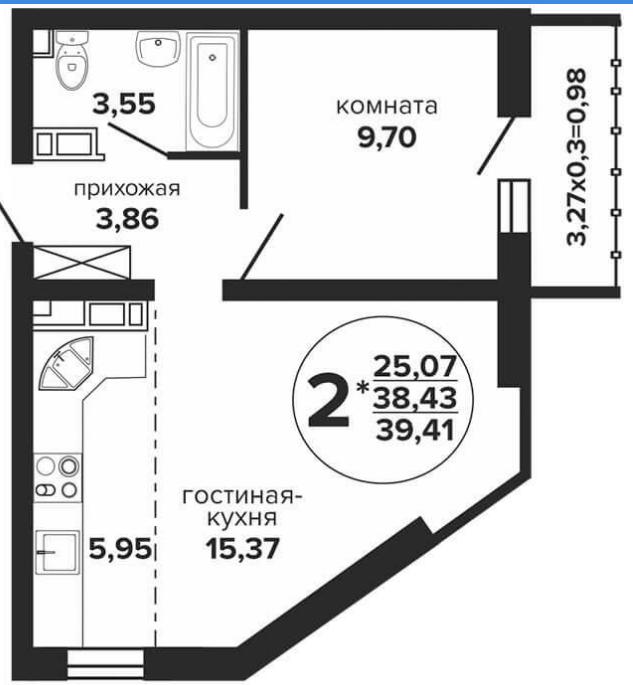
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 1**

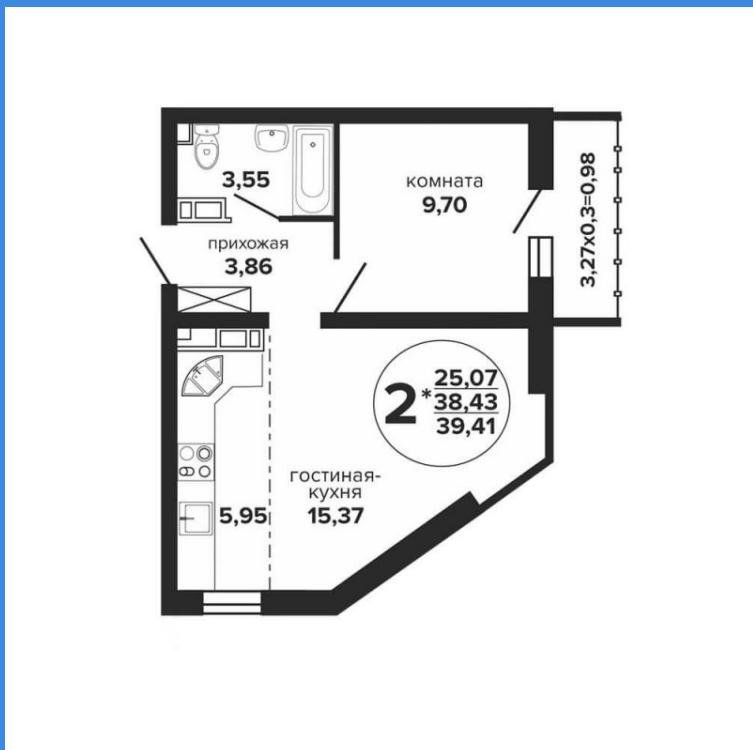
Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **4**



## Планировки



**1-к.квартира, 39.41 м<sup>2</sup>, 9 эт.**

**от ₽ 4 700 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.41 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 119 259
Жилая площадь	25 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	6 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный