

Продажа

ЖК «Улыбка» Литер 2

Краснодар,

ул. им. Героя Георгия Бочарова, д. 2

₽ 3 055 000

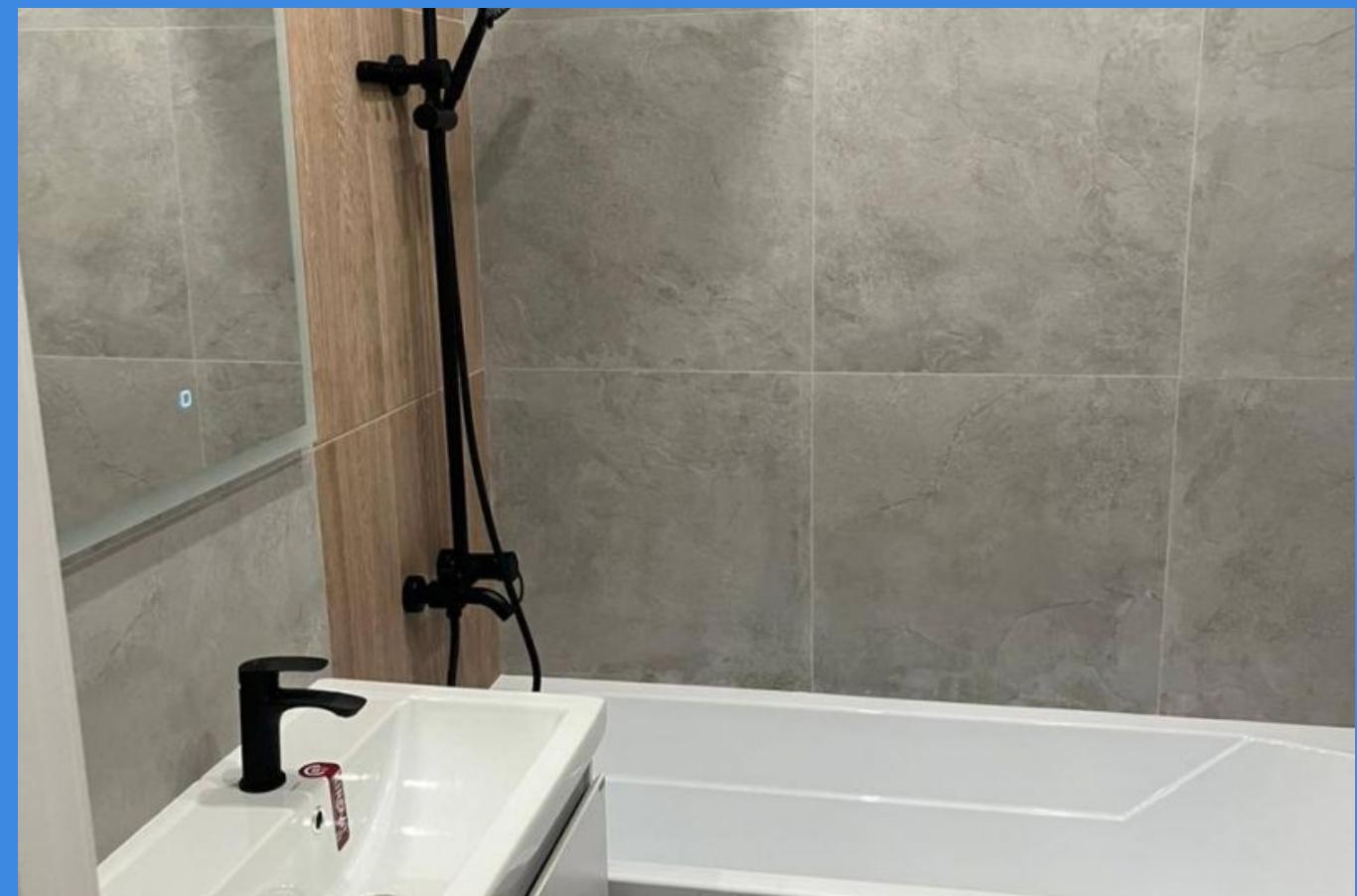
Квартира с ремонтом от застройщика
Все варианты ипотеки
Рассрочка

Жилой комплекс «Улыбка» застраивается на северо-востоке Краснодара, в Прикубанском округе. Перспективный район привлекателен для молодых семей: рядом с новостройками уже есть вся необходимая инфраструктура, а в 10 минутах езды на автомобиле находится парк «Краснодар».

Ближайшая автобусная остановка находится в 1 минуте ходьбы. Путь до аэропорта займет 35 минут на автомобиле.

Инфраструктура
В районе жилого комплекса работают школы, детские сады, поликлиники, фитнес-залы, фермерский рынок и торговые центры. Во дворе обустроят игровые зоны для детей разных возрастов, спортивные площадки и места для йоги. Для любителей дворового футбола появится специальное поле с противоскользящим покрытием.

Подземный паркинг
Кладовые





Название ЖК: ЖК «Улыбка»

Срок сдачи год: 2024 г.

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Апартаменты: **нет**

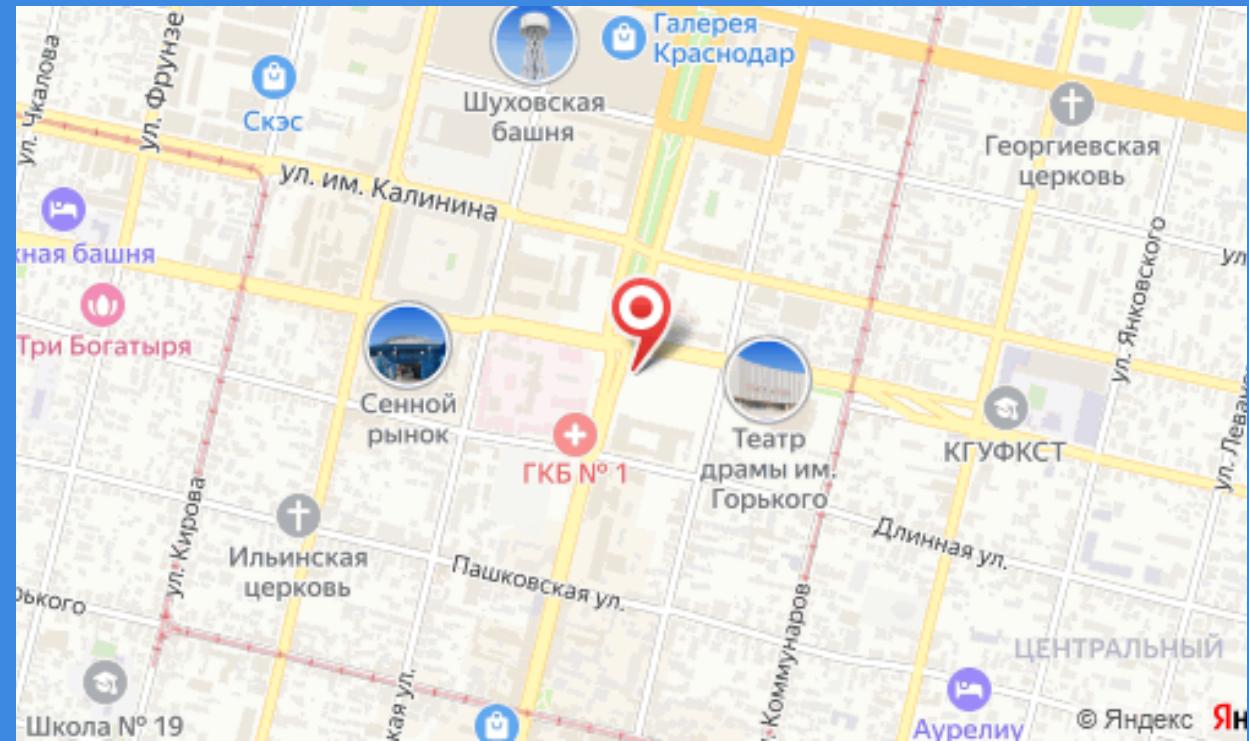


Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 2**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **2**



Планировки

Студия

от ₽ 3 055 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 130 000
Жилая площадь	10 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки

1-к.квартира

от ₽ 3 388 000

Количество комнат	1
Общая площадь	30.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 110 000
Жилая площадь	11 м ²
Площадь кухни	9 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки

2-к.квартира

от ₽ 4 972 000

Количество комнат	2
Общая площадь	45.2 м ²
Стоимость за м ²	₽ 110 000
Жилая площадь	25 м ²
Площадь кухни	10 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки

3-к.квартира

от ₽ 6 409 999

Количество комнат	3
Общая площадь	64.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 100 000
Жилая площадь	35 м ²
Площадь кухни	11.5 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон