



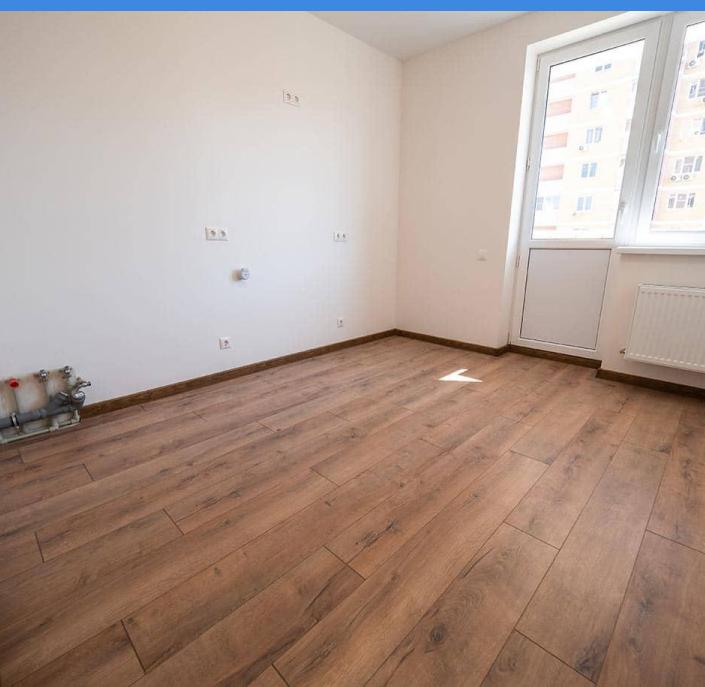
Продажа

Городской квартал «Левада» Литер 8

Краснодар,

ул. Константиновская, д. 5, лит. 8

₽ 4 136 000



Квартира с ремонтом под ключ.
Подходит под все виды ипотеки.

Жилой комплекс расположен на
Константиновской улице в Прикубанском
районе Краснодара

Рядом с кварталом расположены 8 школ, 7
детских садов и 3 поликлиники. Недалеко от
жилого комплекса «Лента», «Метро»,
«Перекрестк», «Магнит», «КБ».

На придомовой территории - игровые детские
площадки с песочницей, каруселями, горкой,
качелями, «паутинками», пружинками и
песочным двориком. Для активных командных
игр - площадки для баскетбола и дворового
футбола. Жильцы смогут поупражняться на
уличных спортивных тренажёрах, поиграть в
настольный теннис.

СИСТЕМА «УМНЫЙ ДОМ»

Функции «Умного дома»:
контроль протечек
управление освещением и питанием розеток
настройка и мониторинг климата
контроль безопасности и уведомления при
проникновении в квартиру
управление бытовыми приборами
контроль концентрации углекислого газа в
помещении





Название ЖК: Городской квартал «Левада»

Срок сдачи год: **2028 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

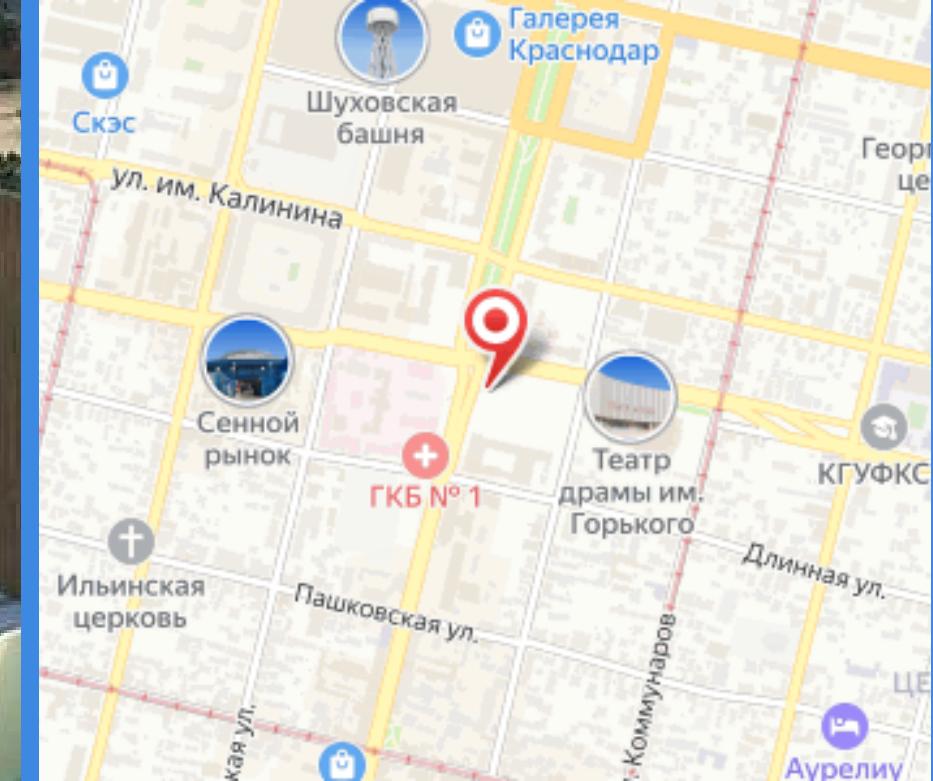
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 8**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **1**



Планировки

1-к.квартира

от ₽ 4 136 000

Количество комнат	1
Общая площадь	37.6 м ²
Стоимость за м ²	₽ 110 000
Жилая площадь	15 м ²
Площадь кухни	12 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Планировки

2-к.квартира

от ₽ 5 804 500

Количество комнат	2
Общая площадь	61.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 95 000
Жилая площадь	30 м ²
Площадь кухни	12 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Планировки

3-к.квартира

от ₽ 8 217 500

Количество комнат	3
Общая площадь	86.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 95 000
Жилая площадь	50 м ²
Площадь кухни	17 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия