



Продажа

ЖК «Опера» литер 3

Краснодар,

Россия, Краснодар, Прикубанский
внутригородской округ, Музыкальный
микрорайон, улица имени Сергея Есенина,
108лит3



💎 ₹ 3 762 000

Квартира с ремонтом от застройщика.
Ипотека от 3,5 % без первоначального взноса,
одобрение бесплатно.
Беспроцентная рассрочка.

Расположение жилого комплекса выбрано с учётом всех потребностей будущих жильцов. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и медицинские центры, что делает жизнь максимально удобной и комфортной. Для любителей активного отдыха и прогулок на свежем воздухе вблизи комплекса расположены зелёные зоны — парки и скверы, где можно насладиться природой и провести время с семьёй.

Особое внимание уделено вопросам безопасности. Комплекс оборудован современными системами видеонаблюдения и контроля доступа, благодаря чему жители могут чувствовать себя защищёнными в любое время суток.





Название ЖК: **ЖК «Опера»**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **литер 3**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **2**

1-к.квартира

от ₽ 3 762 000

Количество комнат	1
Общая площадь	34.2 м²
Стоимость за м²	₽ 110 000
Жилая площадь	15 м²
Площадь кухни	10 м²
Этаж	3
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира

от **₽ 5 218 500**

Количество комнат	2
Общая площадь	49.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 105 000
Жилая площадь	27 м ²
Площадь кухни	10 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	10
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия