

**Продажа**

**Жилой район «Первое место» Литер 1 (Квартал 2.6)**

Краснодар,

ул. Виктора Казанцева, Жилой район «Первое место»

₽ 3 000 000

Квартира с ремонтом "под ключ" от застройщика  
Ипотека 4,5%, без ПВ  
Рассрочка без удорожания.

В квартале две школы, одна из которых на 1100 и 1700 мест с крытым 25-ти метровым бассейном; 6 детских садов на 1740 мест, две поликлиники: детская и взрослая на 500 посещений.

Теннисные корты для профессиональных и любительских занятий;

Сквер и пешеходный бульвар «Круг семьи» 1,5 км;

Многоуровневый паркинг с коммерцией на 1 этаже;

Собственный фитнес-центр, кафе, рестораны, магазины, салоны красоты и многое другое.





Название ЖК: **Жилой район «Первое место»**

Срок сдачи год: **2026 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

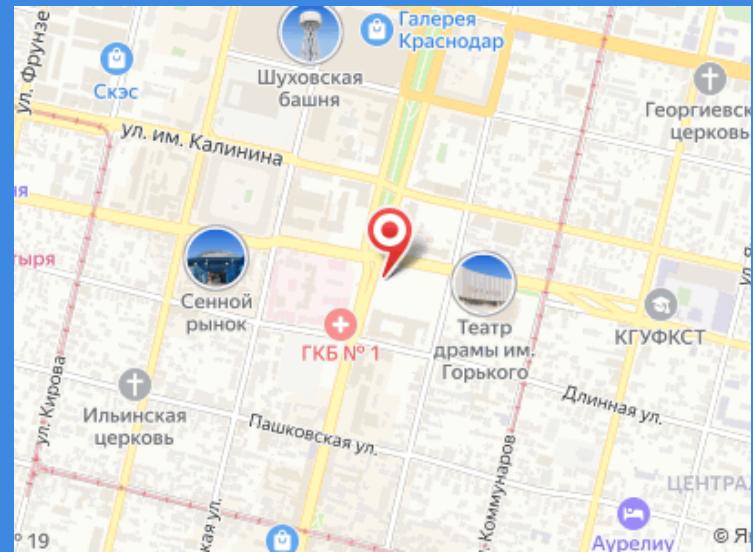
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 1 (Квартал 2.6)**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **3**



## Планировки

### Студия

от ₽ 3 000 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	20 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 150 000
Жилая площадь	12 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

## Планировки

### 1-к.квартира

от ₽ 3 850 000

Количество комнат	1
Общая площадь	35.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 109 375
Жилая площадь	11 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки

### 2-к.квартира

от ₽ 5 800 000

Количество комнат	2
Общая площадь	58.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 99 315
Жилая площадь	28 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки

### 3-к.квартира

от ₽ 6 400 000

Количество комнат	3
Общая площадь	64.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 98 765
Жилая площадь	41.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки

### 4-к.квартира

от ₽ 8 000 000

Количество комнат	4
Общая площадь	80.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 99 010
Жилая площадь	60.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	7.4 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	18
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия