



Продажа

ЖК «Долина» Литер 8 (2 очередь)

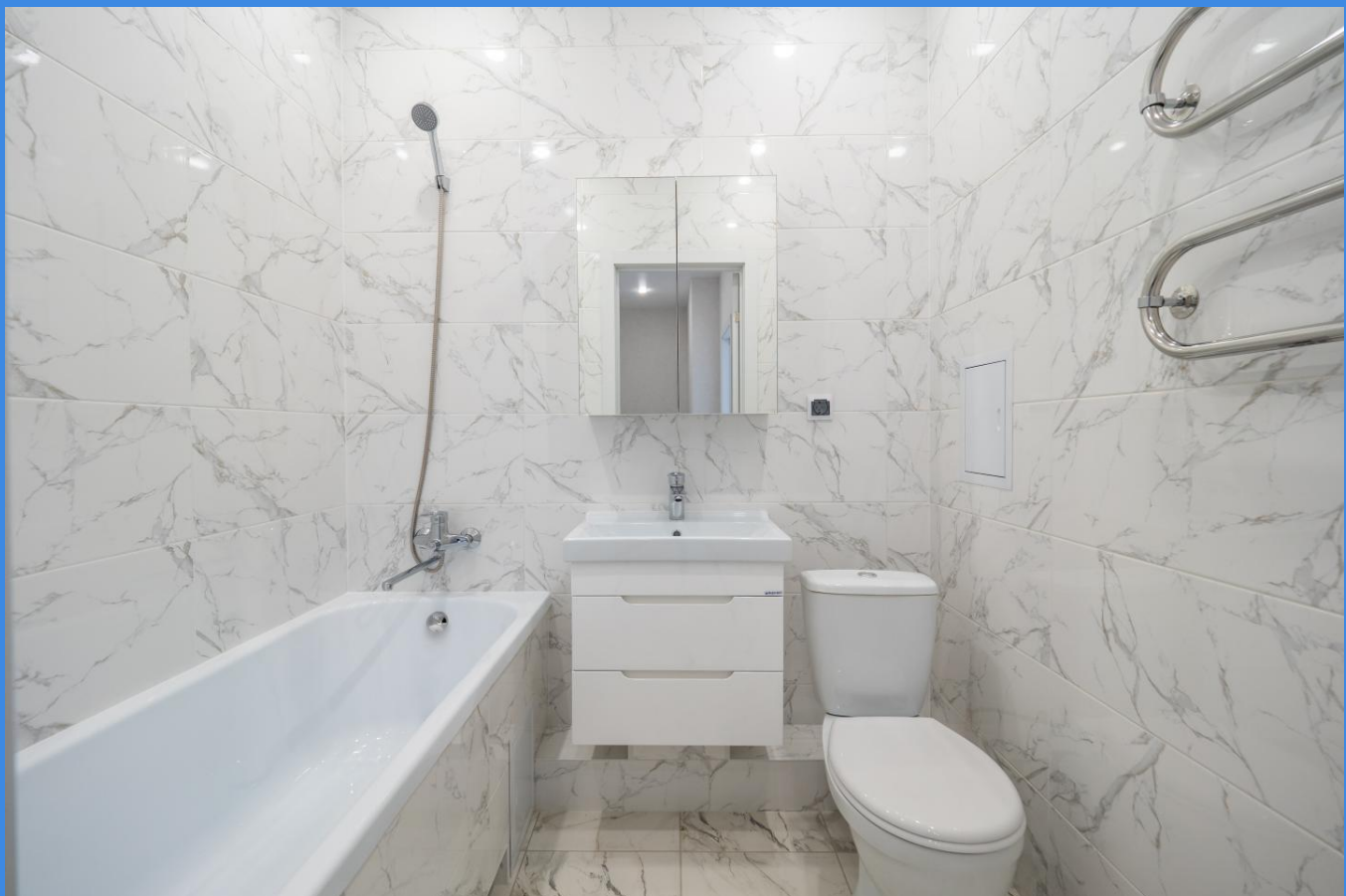
Майкоп,

пер. Авиационный, лит. 8

💎 **₽ 3 990 000**

Ипотека от 6%
Рассрочка
Квартира с ремонтом от застройщика

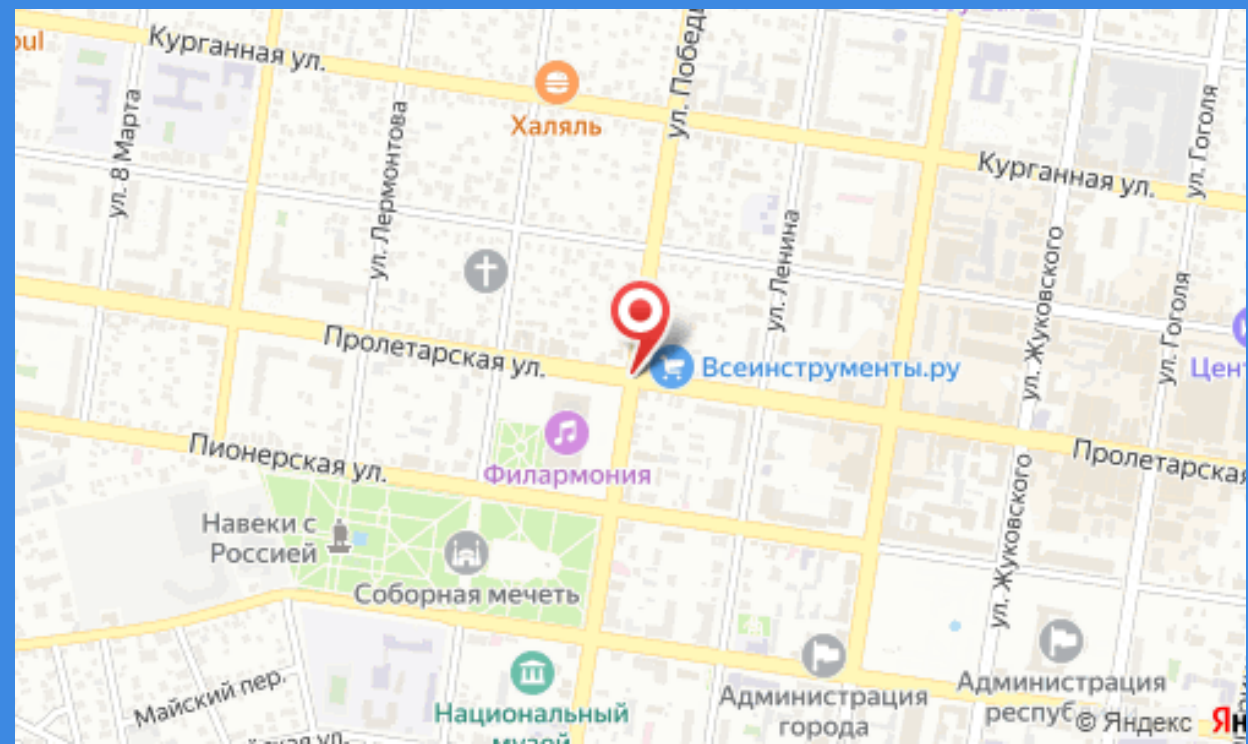
В сердце комплекса «Долина» расположен зеленый сквер, где жители могут отдохнуть от городского шума и насладиться пробежками или пикниками с близкими. Пешеходные дорожки плавно обрамляют зеленые насаждения, формируя уютные аллеи для прогулок. Высокие хвойные и лиственные деревья, аккуратные кустарники и яркие цветы создают живописные уголки для отдыха и общения с природой. Современный физкультурный центр площадью более 2 200 м². Детские игровые площадки 3,5 тыс. м². Школа на 1100 мест с просторным стадионом. Детский сад на 240 мест, дополнительно два блока кратковременного пребывания для 130 маленьких воспитанников. Системы видеонаблюдения. Умный шлагбаум с технологией распознавания госномера автомобиля обеспечивает удобный и безопасный доступ на территорию комплекса. Собственная котельная.





Название ЖК: **ЖК «Долина»**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 8 (2 очередь)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **1**



1-к.квартира

от $\text{₽ } 3\,990\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	32.85 м ²
Стоимость за м ²	₽ 121 461
Жилая площадь	13 м ²
Площадь кухни	12 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира

от **₽ 6 824 400**

Количество комнат	2
Общая площадь	56.87 м²
Стоимость за м²	₽ 120 000
Жилая площадь	25 м²
Площадь кухни	17 м²
Этаж	2
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира

от **₽ 8 960 400**

Количество комнат	3
Общая площадь	74.67 м²
Стоимость за м²	₽ 120 000
Жилая площадь	36 м²
Площадь кухни	16 м²
Этаж	3
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия