



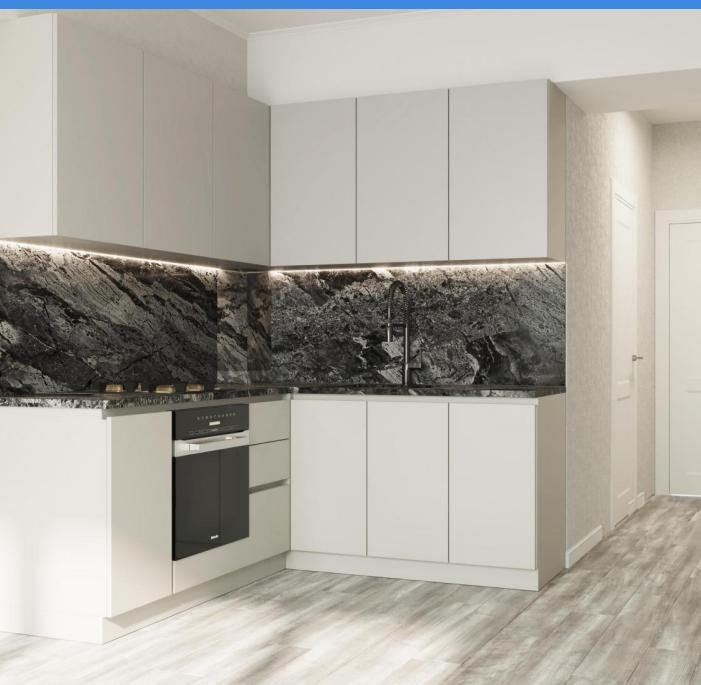
Продажа

## ЖК Монако Литер 2

Агой,

с. Агой, ул. Конечная, стр. 1

₽ 5 244 000



Квартира с ремонтом от застройщика  
Ипотека 4,5%  
Рассрочка

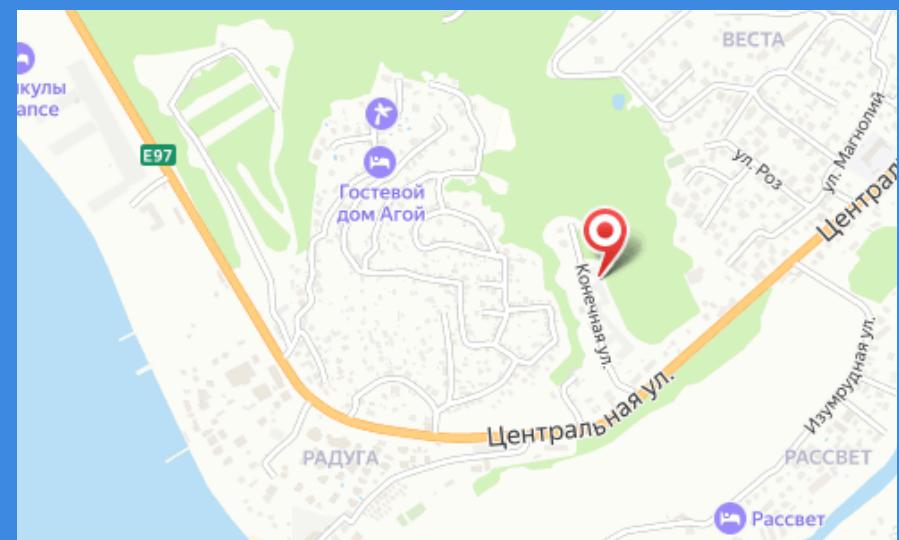
Жилой комплекс расположен всего в 5 минутах от чистейшего пляжа в Агое Туапсинского района, что обеспечивает не только тишину и уединение, но и возможность быстро добраться до моря, достопримечательностей и городской инфраструктуры.

Облагороженные пляжи, удивительная природа и красота горных ландшафтов Главного Кавказского хребта создадут все необходимые условия для первоклассного отдыха вдали от городской суеты.

На территории ЖК «Монако» установлены детские и спортивные площадки, скамейки и навесы, оборудована зона для барбекю. Оставить автомобиль жители могут на открытой парковке, рассчитанной на 42 места.

Ближайший детский сад № 16 находится в 900 м от ЖК. До школы № 24 и медицинского колледжа — 1,6 км.





Название ЖК: **ЖК Монако**

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: **Кирпичный**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 2**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **2**

## Планировки

### Студия

от ₽ 5 244 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 230 000
Жилая площадь	13.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	3
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки

### 1-к.квартира

от ₽ 6 923 000

Количество комнат	1
Общая площадь	30.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 230 000
Жилая площадь	8 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	3
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	Терасса

## Планировки

### 2-к.квартира

от ₽ 9 350 000

Количество комнат	2
Общая площадь	55.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 168 773
Жилая площадь	20 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	25 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	3
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	Терасса