



Продажа

ЖК «Молодежный-2» Литер 4

Краснодар,

пос. Березовый, ул. Им. Профессора
Малигонова, д. 40, лит. 4



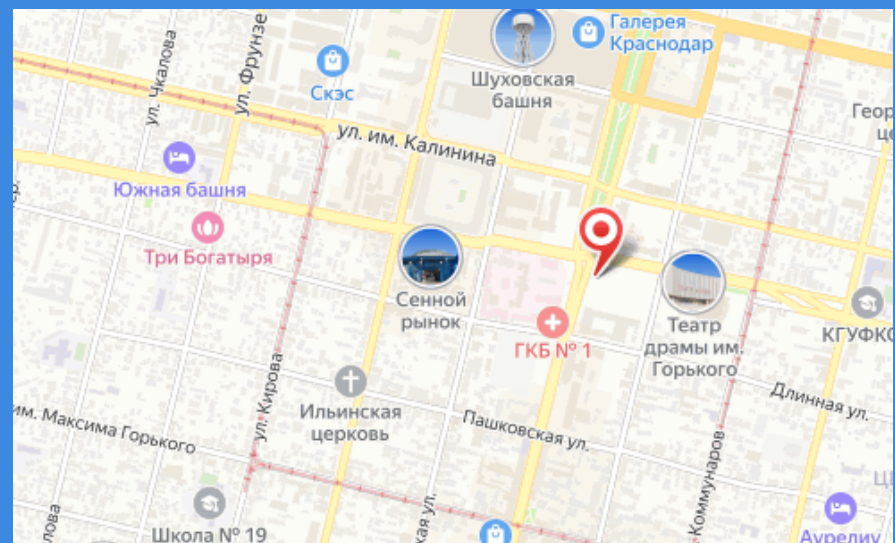
💎 ₹ 4 700 000

Квартира с ремонтом от застройщика.
Ипотека от 3,5 % без первоначального взноса,
одобрение бесплатно.
Беспроцентная рассрочка

Микрорайон расположен неподалеку от
знаковых мест Краснодара: ТРЦ «Красная
площадь», «Баскет-Холла» и Ледового дворца.
Важное преимущество района – экология. Здесь
нет производственных предприятий, большое
расстояние до оживленных магистралей, вокруг
много зелени.
На его территории 3 детских сада, поликлиника,
школа, спортивный комплекс и 3 зеленые аллеи.

Закрытый двор без машин, многоуровневая
парковка для автомобилистов, активное
озеленение, детские площадки и зоны отдыха.





Название ЖК: **ЖК «Молодежный-2»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 4**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **1**

1-к.квартира, 37.7 м², 3 эт.

от ~~Р 4 700 000~~

Количество комнат	1
Общая площадь	37.7 м ²
Стоимость за м ²	Р 124 668
Жилая площадь	14.3 м ²
Площадь кухни	10.5 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

1-к.квартира, 38.9 м², 5 эт.

от ~~₹ 4 800 000~~

Количество комнат	1
Общая площадь	38.9 м ²
Стоимость за м ²	₹ 123 393
Жилая площадь	15 м ²
Площадь кухни	13 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 56.4 м², 2 эт.

от ₽ 5 600 000

Количество комнат	2
Общая площадь	56.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 99 291
Жилая площадь	32 м ²
Площадь кухни	13 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 56.4 м², 6 эт.

от ₽ 5 600 000

Количество комнат	2
Общая площадь	56.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 99 291
Жилая площадь	32 м ²
Площадь кухни	13 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 56.37 м², 4 эт.

от ₽ 5 320 000

Количество комнат	2
Общая площадь	56.37 м ²
Стоимость за м ²	₽ 94 376
Жилая площадь	31 м ²
Площадь кухни	11 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 62.4 м², 5 эт.

от ₽ 5 890 000

Количество комнат	2
Общая площадь	62.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 94 391
Жилая площадь	29 м ²
Площадь кухни	13 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 76.3 м², 3 эт.

от ₽ 7 220 000

Количество комнат	3
Общая площадь	76.3 м ²
Стоимость за м ²	₽ 94 626
Жилая площадь	42 м ²
Площадь кухни	15 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 77.2 м², 7 эт.

от ₽ 7 315 000

Количество комнат	3
Общая площадь	77.2 м ²
Стоимость за м ²	₽ 94 754
Жилая площадь	49 м ²
Площадь кухни	10 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия