

Продажа

**ЖК Reeds Литер 18**

Краснодар,

Россия, Краснодар

₽ 4 000 000

Квартира с ремонтом от застройщика  
Уникальная ипотека от застройщика от 0,1 %  
Рассрочка

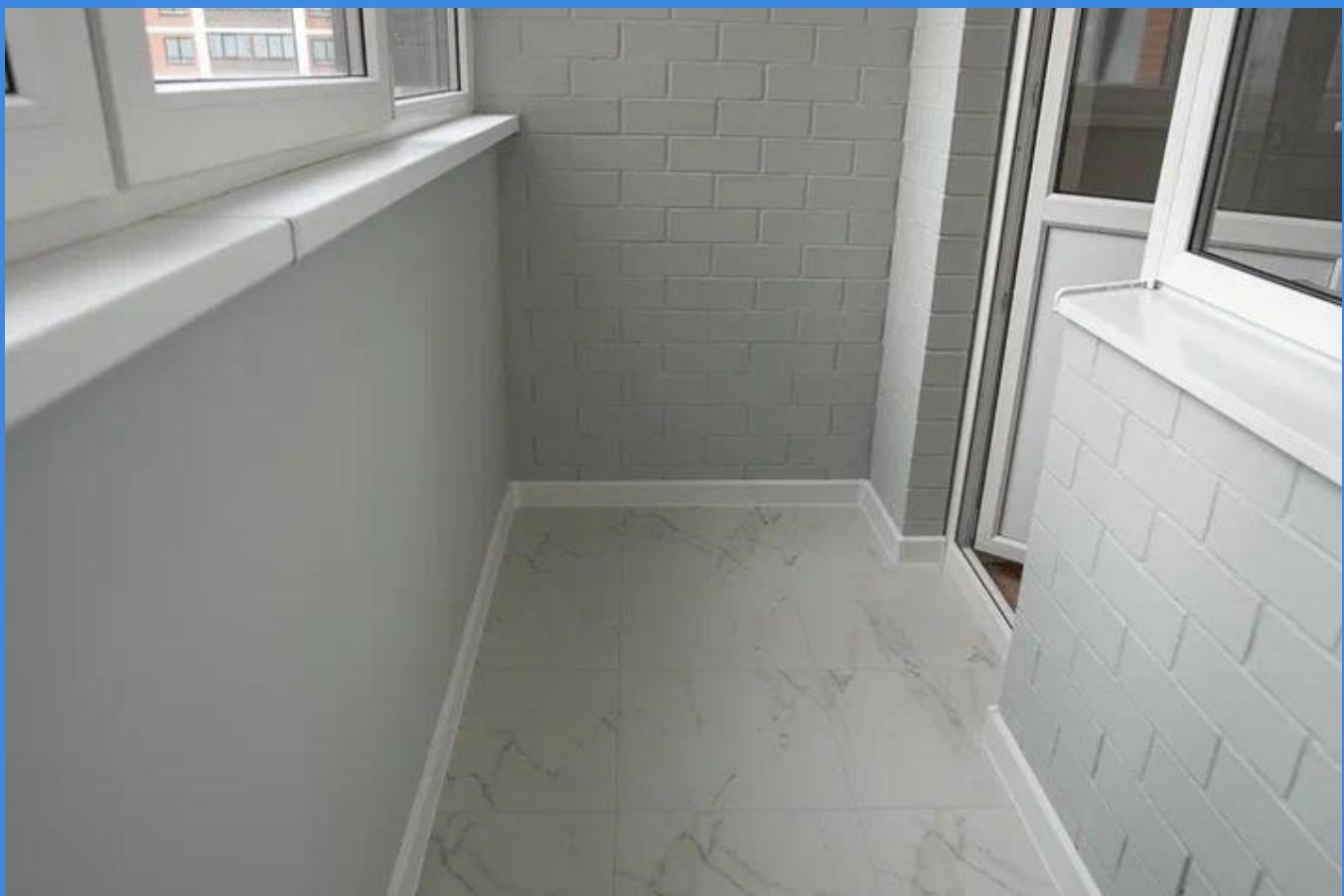
Территория комплекса отличается развитой инфраструктурой. Для владельцев автомобилей оборудованы теплые подземные паркинги с лифтами и системой контроля доступа. Предусмотрены специальные велобоксы для хранения двухколесного транспорта.

Каждый урбан-блок оснащен гранд-лобби с коворкингом, что создает комфортные условия для работы или учебы. Для поддержания физической формы обустроен фитнес-зал. Маленькие жители комплекса могут проводить время на современных детских и спортивных площадках.

Благоустроенная территория занимает впечатляющие 66 гектаров. Специально спроектированные аллеи и зоны отдыха создают атмосферу спокойствия и единения с природой в городской среде.

Инфраструктура квартала дополнена следующими объектами:

- \*две школы
- \*пять детских садов
- \*физкультурно-оздоровительный комплекс
- \*библиотека
- \*поликлиника
- \*гастрономические пространства
- \*бутики и магазины на первых этажах домов
- \*салоны красоты
- \*химчистка
- \*пункты выдачи заказов
- \*православный храм





Название ЖК: **ЖК Reeds**

Срок сдачи год: **2028 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

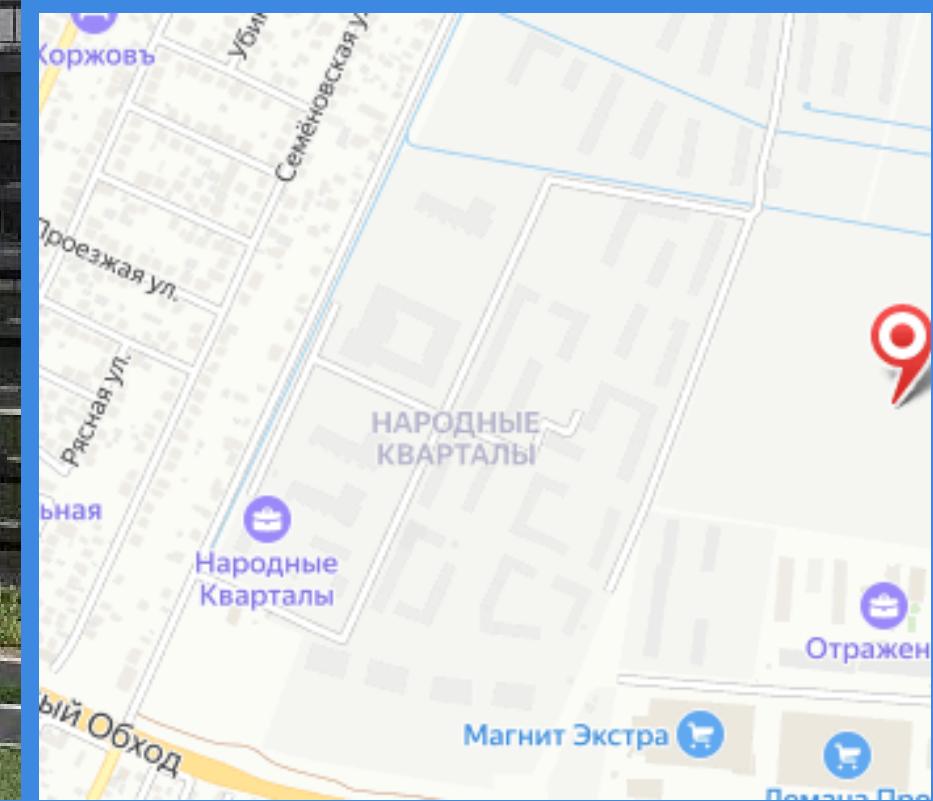
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 18**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **2**



## Планировки

### Студия

от ₽ 4 000 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 158 730
Жилая площадь	10 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки

### 1-к.квартира

от ₽ 5 500 000

Количество комнат	1
Общая площадь	33.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 164 671
Жилая площадь	11 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	9 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки

### 2-к.квартира

от ₽ 7 500 000

Количество комнат	2
Общая площадь	52.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 142 315
Жилая площадь	24 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	18
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки

### 3-к.квартира

от ₽ 9 900 000

Количество комнат	3
Общая площадь	74.9 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 132 176
Жилая площадь	43 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	9.4 м <sup>2</sup>
Этаж	8
Этажей в доме	18
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия