



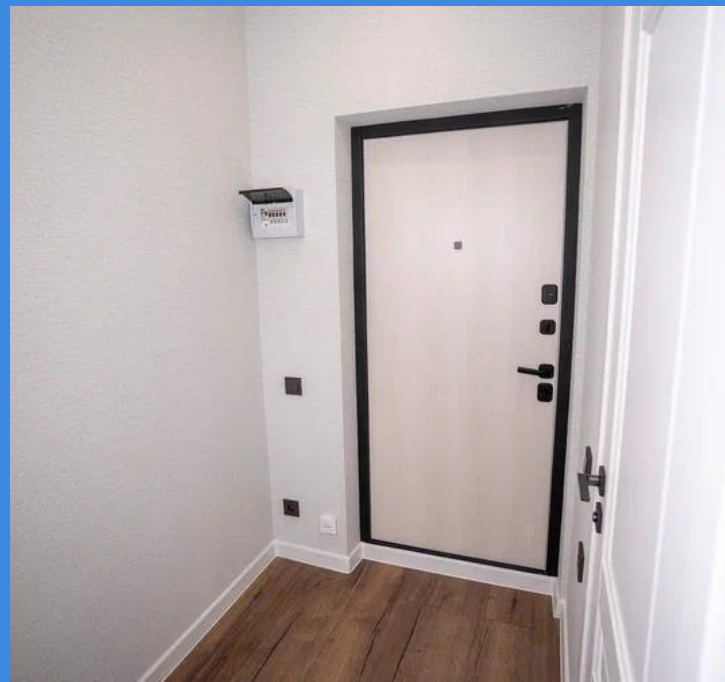
Продажа

ЖК Reeds Литер 18

Краснодар,

Россия, Краснодар

💎 **₽ 4 000 000**



Квартира с ремонтом от застройщика
Уникальная ипотека от застройщика от 0,1 %
Рассрочка

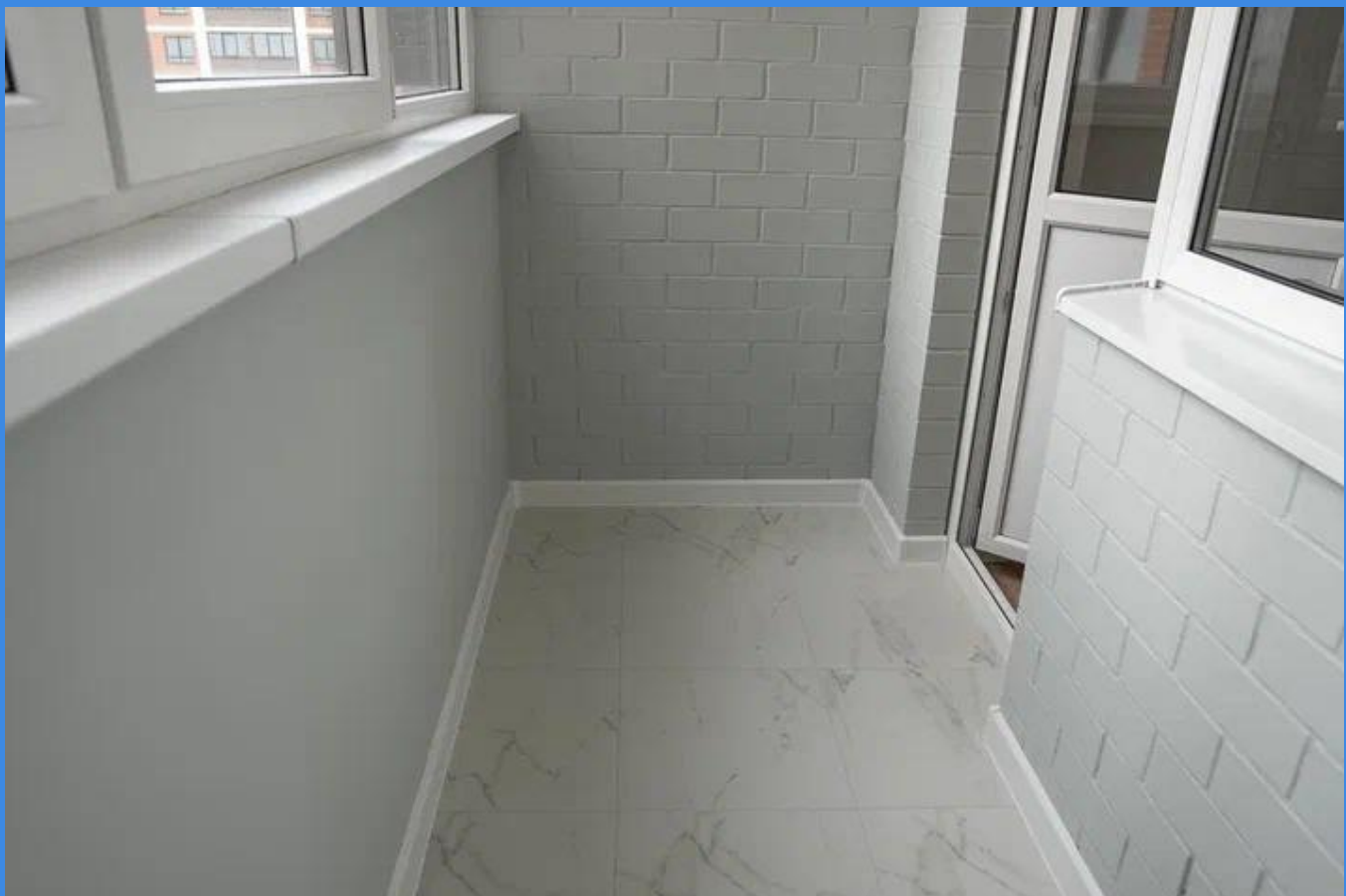
Территория комплекса отличается развитой инфраструктурой. Для владельцев автомобилей оборудованы теплые подземные паркинги с лифтами и системой контроля доступа. Предусмотрены специальные велобоксы для хранения двухколесного транспорта.

Каждый урбан-блок оснащен гранд-лобби с коворкингом, что создает комфортные условия для работы или учебы. Для поддержания физической формы обустроен фитнес-зал. Маленькие жители комплекса могут проводить время на современных детских и спортивных площадках.

Благоустроенная территория занимает впечатляющие 66 гектаров. Специально спроектированные аллеи и зоны отдыха создают атмосферу спокойствия и единения с природой в городской среде.

Инфраструктура квартала дополнена следующими объектами:

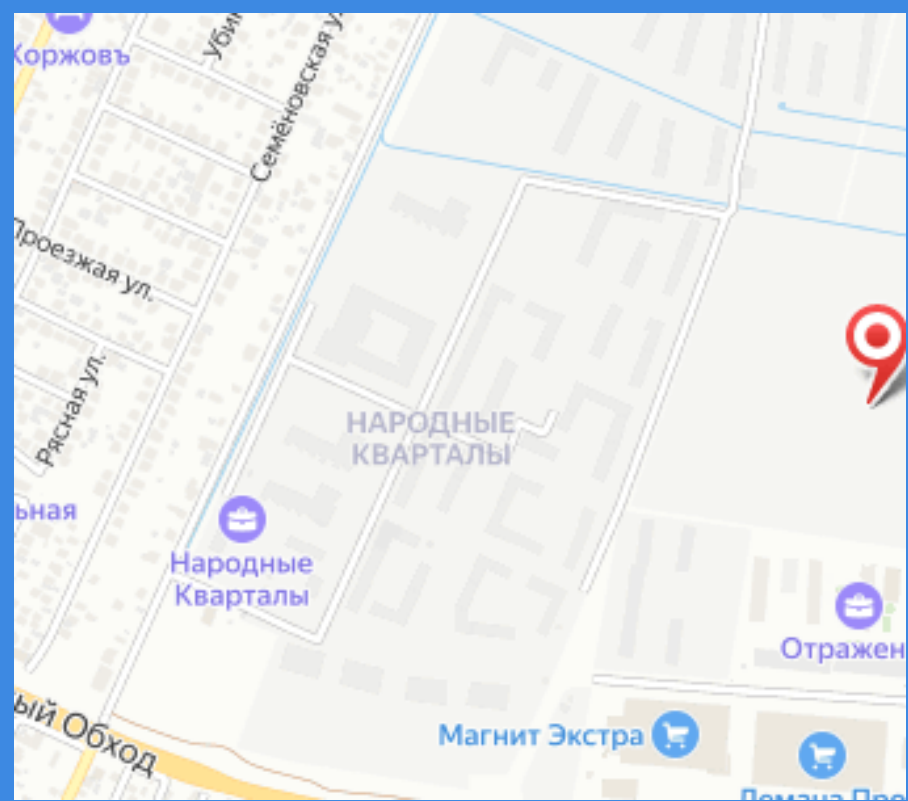
- *две школы
- *пять детских садов
- *физкультурно-оздоровительный комплекс
- *библиотека
- *поликлиника
- *гастрономические пространства
- *бутики и магазины на первых этажах домов
- *салоны красоты
- *химчистка
- *пункты выдачи заказов
- *православный храм





Название ЖК: **ЖК Reeds**
Срок сдачи год: **2028 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 18**
Класс жилья: **Бизнес**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **2**



Студия

от **₽ 4 000 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.2 м²
Стоимость за м²	₽ 158 730
Жилая площадь	10 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	3
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира

от $\text{₽ } 5\,500\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	33.4 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 164\,671$
Жилая площадь	11 м ²
Площадь кухни	9 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира

от **₽ 7 500 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	52.7 м²
Стоимость за м²	₽ 142 315
Жилая площадь	24 м²
Площадь кухни	11 м²
Этаж	5
Этажей в доме	18
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира

от **₽ 9 900 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	74.9 м²
Стоимость за м²	₽ 132 176
Жилая площадь	43 м²
Площадь кухни	9.4 м²
Этаж	8
Этажей в доме	18
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия