

Продажа

**ЖК «Дом 101» Дом 1.9**

Краснодар,

ул. Дорожная, лит. 1.9

₽ 2 640 000

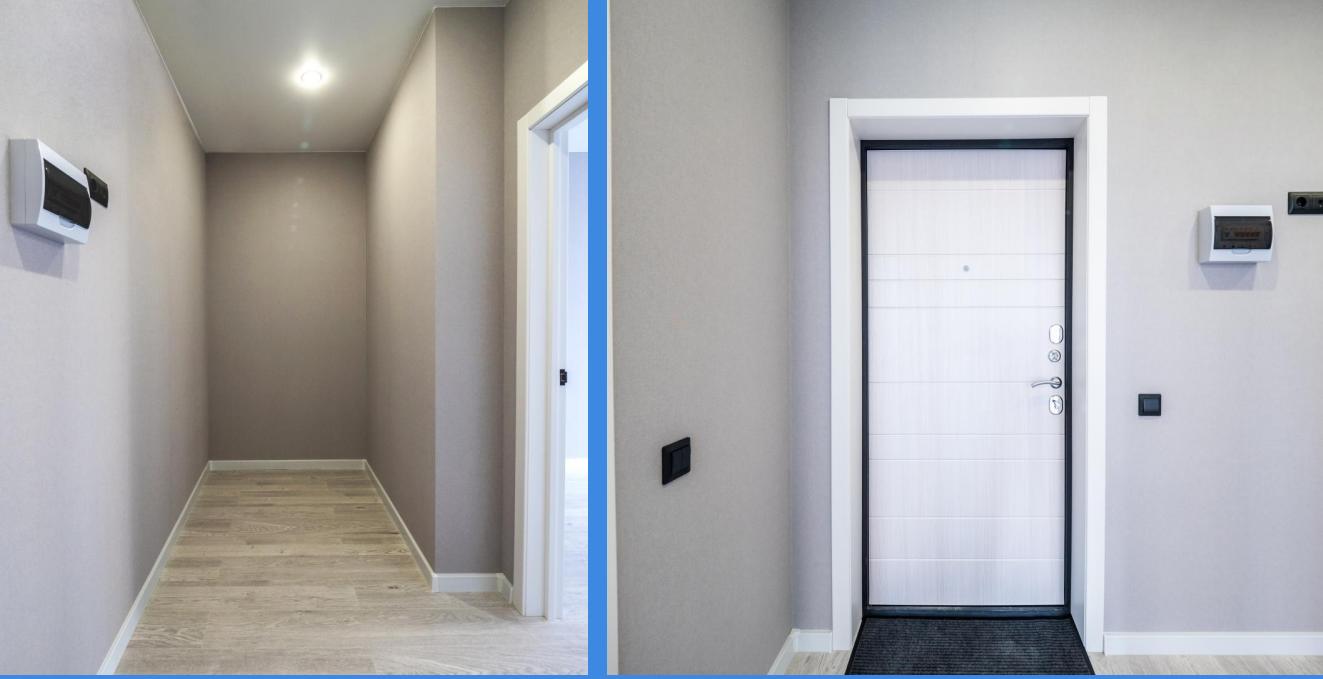
Квартира с готовым ремонтом  
Ипотека от 6%, без ПВ, одобрение.  
Рассрочка

Комплекс расположен в северо-восточной части Краснодара, где гармонично сочетаются спокойствие природы и удобство городской инфраструктуры. Планируется строительство трамвайных линий для легкого доступа к ключевым точкам города.

В 20 мин. от ЖК находится парк Краснодар.

Район «Дом 101» расположен на благоустроенной территории 101 га. Каждый дом отличается уникальным дизайном, что создает разнообразие и делает облик района особенно живописным.

На территории предусмотрена развитая инфраструктура: школа на 1 725 мест, 5 детских садов по 310-350 мест каждый, парк площадью 20 га с спортивными площадками и амфитеатром. Также будут построены поликлиника, физкультурно-оздоровительный комплекс площадью 50 000 м<sup>2</sup> и объекты безопасности.





Название ЖК: ЖК «Дом 101»

Срок сдачи год: 2030 г.

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

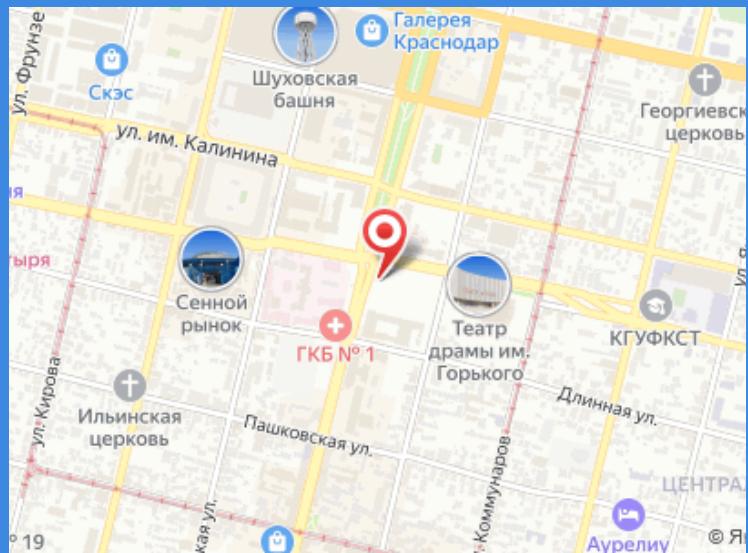
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 1.9**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **1**



## Планировки

### Студия

от ₽ 2 640 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.56 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 117 021
Жилая площадь	10 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

## Планировки

### 1-к.квартира

от ₽ 3 300 000

Количество комнат	1
Общая площадь	33.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 99 099
Жилая площадь	12 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.6 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

## Планировки

### 2-к.квартира

от ₽ 5 100 000

Количество комнат	2
Общая площадь	51.06 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 99 882
Жилая площадь	22 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия