



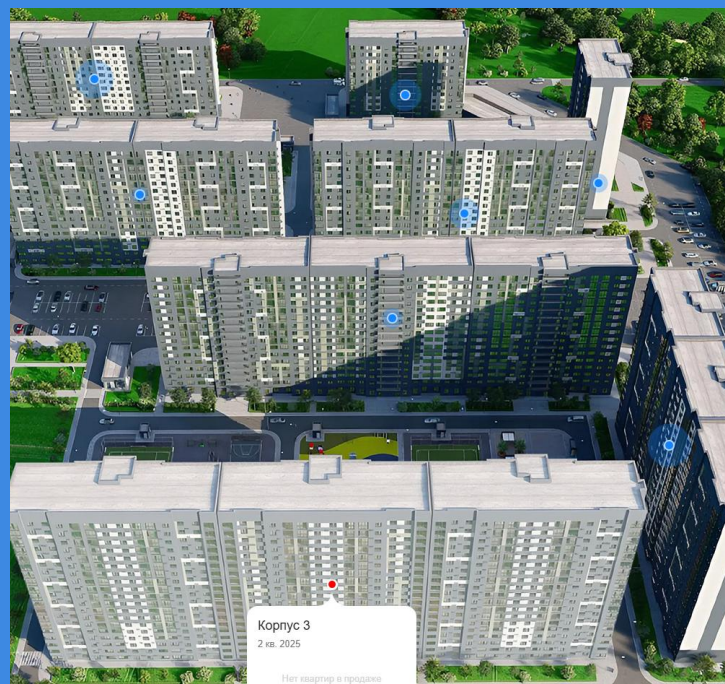
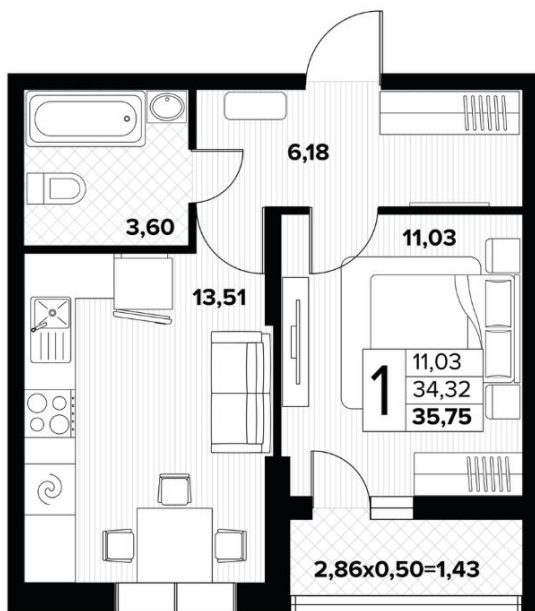
Продажа

2к квартира в Краснодаре

Краснодар, Новознаменский

ул. Дальневосточная, стр. 1

💎 **₽ 4 290 000**



Жилой комплекс состоит из 11 монолитных корпусов высотой до 21 этажа. В оформлении стен зданий используется навесной вентилируемый фасад. Во всех домах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные скоростные лифты.

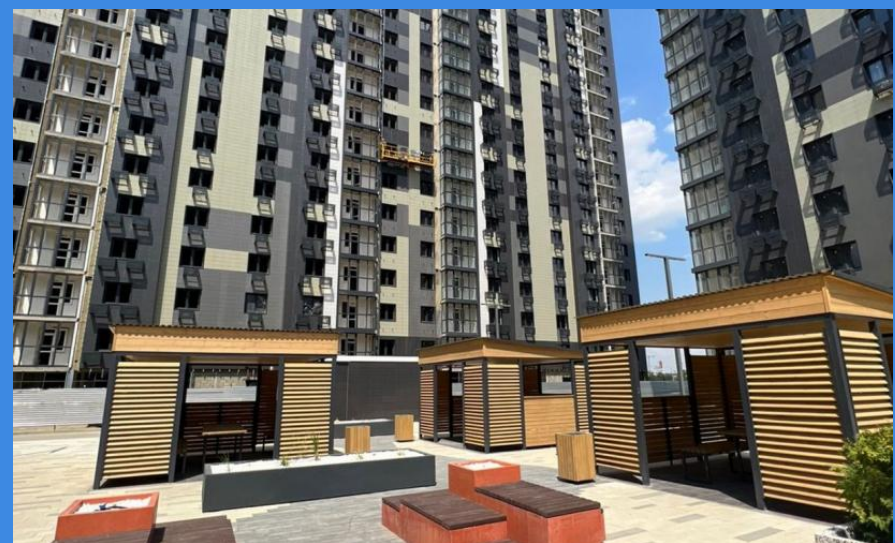
Проектом предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с подчистовой отделкой и высотой потолков 2,76 метра. Все лоджии остеклены.

На придомовой территории комплекса, спроектированной по концепции «двор без машин», расположены детские и спортивные площадки, обустроены места для отдыха. Для владельцев автомобилей предусмотрены подземный паркинг и стоянка.

ЖК находится в районе Новознаменский. В пешей доступности расположены школа и детский сад. До центра Краснодара 30 минут транспортом.

Рядом Аэропорт Краснодар уже работает, так же рядом самый большой ТЦ в Европе OZ MOLL, строится новая прямая дорога на Парк Галицкого
Помощь в открытии СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКИ 4,5%





Название ЖК: **ЖК «Друг»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

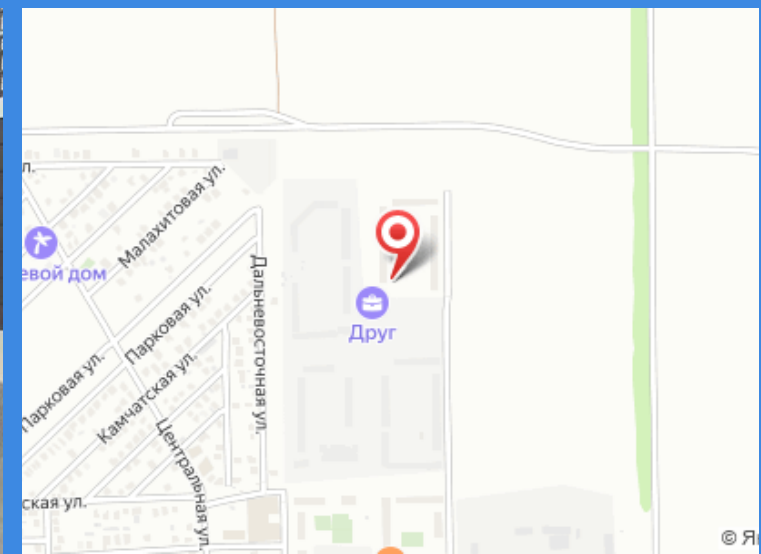
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 1**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **4**



1-к.квартира, 35.75 м², 7 эт.

от ₽ 5 220 000

Количество комнат	1
Общая площадь	35.75 м ²
Стоимость за м ²	₽ 146 014
Жилая площадь	11.02 м ²
Площадь кухни	13.51 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный

1-к.квартира, 35.75 м², 18 эт.

от $\text{₽ } 5\,220\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	35.75 м ²
Стоимость за м ²	₽ 146 014
Жилая площадь	11.02 м ²
Площадь кухни	13.51 м ²
Этаж	18
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный

1-к.квартира, 35.75 м², 17 эт.

от $\text{₽ } 5\,190\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	35.75 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 145\,175$
Жилая площадь	11.02 м ²
Площадь кухни	13.51 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный

1-к.квартира, 35.75 м², 17 эт.

от ₽ 5 290 000

Количество комнат	1
Общая площадь	35.75 м ²
Стоимость за м ²	₽ 147 972
Жилая площадь	11.02 м ²
Площадь кухни	13.51 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный

1-к.квартира, 35.75 м², 17 эт.

от ~~Р 4 290 000~~

Количество комнат	1
Общая площадь	35.75 м ²
Стоимость за м ²	Р 120 000
Жилая площадь	11.02 м ²
Площадь кухни	13.51 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный