



Продажа

студия 24 м

Краснодар, Западный обход

ул. Античная, д. 6

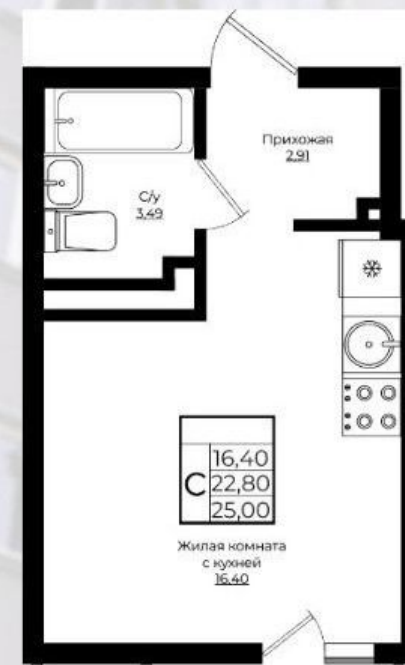


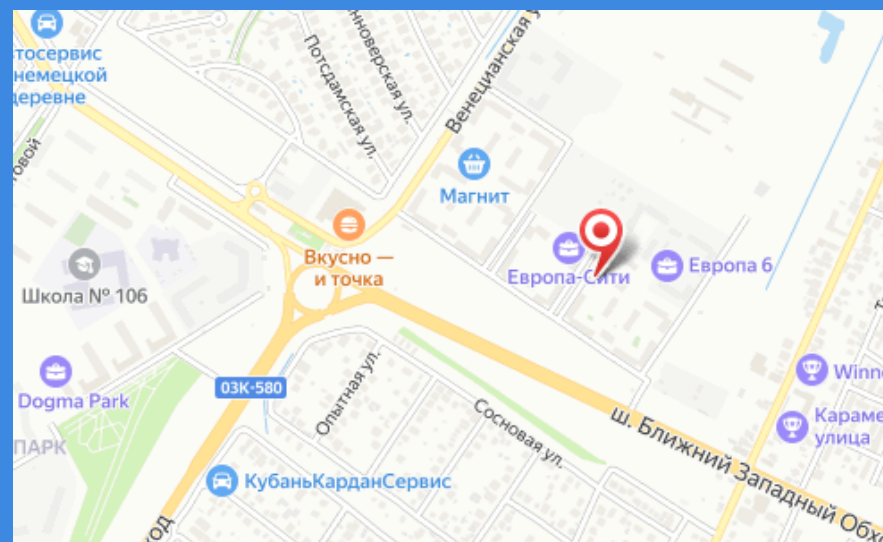
💎 **₽ 3 536 789**

Полностью застроенный район с инфраструктурой. Набережная, кафе и рестораны у лебединого озера в 450м. Общеобразовательные школы, на территории 5 детских садов, из них два муниципальных. Развитая транспортная доступность. закрытая территория. Дизайнерские холлы, клубный формат, открытая парковка. Это самостоятельный городок в мегаполисе и, когда в него попадаешь, возникает ощущение, что находишься в Германии. А все потому, что проектировался район по подобию немецкого курорта Баден-Баден. Здесь собственные магазины, спортивные и детские площадки, удобные велодорожки, общая протяженность которых составляет более трех километров. Украшение района и гордость – элегантный ансамбль классического парка, состоящий из искусственного озера, аллей, фонтанов и цветников.



БАЛКОН/ЛОДЖИЯ В КАЖДОЙ КВАРТИРЕ





Название ЖК: **ЖК «Европа-Сити»**

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Идентификатор корпуса ЖК: **Квартал 5. Литер 3**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **2**



Студия, 24.12 м², 4 эт.

от ₽ 3 536 789

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.12 м ²
Стоимость за м ²	₽ 146 633
Жилая площадь	16.4 м ²
Площадь кухни	6 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия